

Протокол рассмотрения заявок
на участие в открытом аукционе на право заключения договоров аренды
земельного участка

пгт.Троицко-Печорск
Республики Коми

шестнадцатое февраля
две тысячи восемнадцатого года

На заседании комиссии присутствовали:

Савченко Е.И. - руководитель администрации гп «Троицко-Печорск», председатель комиссии,

Тлишева Н.В.- заместитель руководителя администрации гп «Троицко-Печорск», секретарь комиссии,

Члены единой комиссии:

Ландышева Н.В. – председатель комиссии по благоустройству Совета гп «Троицко-Печорск»,

Рубачев И.В. – председатель комиссии по бюджету, экономической политике и поддержке малого и среднего предпринимательства Совета гп «Троицко-Печорск»,

Бурова Л.В. – председатель комиссии по вопросам социальным политики Совета гп «Троицко-Печорск».

Кворум имеется.

Процедура заседания комиссии проходила 16 февраля 2018 года в 10 часов 00 мин. по адресу: пгт. Троицко-Печорск, ул. Мира, 26, зал заседаний.

Слушали: о рассмотрении заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Извещение о проведении аукциона было размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru, официальном сайте администрации городского поселения «Троицко-Печорск» trp-admqr@yandex.ru, 18 января 2018 года.

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка

Шаг аукциона устанавливается в размере 3 % начального размера торгов и не изменяется в течение всего аукциона.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену.

№ лота	Местоположение	Категория земель	Площадь участка, кв.м	Границы участка	Обременения	Кадастровый номер	Вид разрешенного использования 3У/Цель использования	Начальная цена предмета аукциона, руб.	Сумма задатка, руб. 20%	Штат аукциона (3%), руб.	Параметры разрешенного использования строения
1	Республика Коми, Троицкий Печорский район, пгт. Троицко-Печорск, 2-ой км автодороги «Троицко-Печорск-Ухта» по левой стороне	земли населенных пунктов	8741	с северной стороны заезд; с южной, западной и восточной - лес	Нет	11:11:3501008:839	Предприятия и производства деревообработки выходящей промышленно сти	350 000,00	70 000,00	10 500,00	П-1 — зона производственно-коммунальных объектов V- IV класса санитарной классификации Зона предназначена для размещения и функционирования промышленных предприятий, предприятий дорожной службы, транспорта и связи, производственных баз строительных организаций, предприятий коммунального хозяйства и торговли, объектов дорожного сервйса, имеющих V-IV класс вредности по санитарной классификации.
2	Республика Коми, Троицко-Печорский район, пгт Троицко-	Земли населенных пунктов	40	С северной стороны заезд, с западной и восточной — участки под застройку, с	нет	11:11:3501004:2586	Объекты гаражного назначения	173,00	35,00	5,20	ИТИ -2 — зона объектов транспортной инфраструктуры Зона предназначена для размещения

3	Печорск, квартал Южный, район котельной, блок деревянных гаражей №1, участок 2	Земли населенных пунктов	32	Южной зеленые насаждения	нет	11:11:3501004:2047	Для строительства гаража	138,00	28,00	4,15	<p>объектов транспортной инфраструктуры (автомобильные дороги, мосты и т.д.); режим использования территории определяется в соответствии с назначением объекта согласно требованиям, специальных нормативов и правил.</p> <p>ИТИ -2 — зона объектов транспортной инфраструктуры Зона предназначена для размещения объектов транспортной инфраструктуры (автомобильные дороги, мосты и т.д.); режим использования территории определяется в соответствии с назначением объекта согласно требованиям, специальных нормативов и правил.</p>
---	--	--------------------------	----	--------------------------	-----	--------------------	--------------------------	--------	-------	------	---

До окончания срока подачи заявок 15 февраля 2018 года 16 часов 00 мин. по московскому времени поступили заявки.

№ лота	Наименование участника	Адрес	Дата и время приема заявки	Номер заявки	Отозван о заявок
1	Юдин Александр Михайлович	169420 Республика Коми пгт. Троицко-Печорск кв.Южный д.6, кв.338	14.02.2018 15:51	1	-
2	Безруков Евгений Егорович	169420 Республика Коми пгт. Троицко-Печорск ул. Зеленая д.1, кв.4	19.01.2018 10:00	2	-
3	Жолтанецкая Надежда Александровна	169420 Республика Коми пгт. Троицко-Печорск кв.Южный д.7, кв.47	19.01.2018 11:00	3	-

Указанные заявки зарегистрированы в журнале регистрации заявок.


Заявки, а также представленные документы соответствуют перечню документов, указанных в извещении о проведении аукциона, а также требованиям законодательства Российской Федерации. Задатки на участие в аукционе полностью перечислены на счет, указанный в извещении о проведении аукциона.

Комиссия приняла следующее решение:

1. Признать заявителей Юдина А.М., Безрукова Е.Е., Жолтанецкую Н.А. - участниками аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков
2. В соответствии с пунктом 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать открытый аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков по лотам №№ 1,2,3 - несостоявшимся.
3. Заключить не ранее чем через 10 дней со дня размещения на официальном сайте Российской Федерации протокола о результатах рассмотрения заявок на право заключения договоров аренды земельных участков на условиях, предусмотренных в извещении о проведении аукциона, по начальной цене аукциона
по лоту № 1 - годовой арендной плате в сумме 350 000,00 рублей с Юдиным А.М.;
по лоту № 2 - годовой арендной плате в сумме 173,00 рубля с Безруковым Е.Е.;
по лоту № 3 - годовой арендной плате в сумме 138,00 рублей с Жолтанецкой Н.А.;

Голосовали: «за» единогласно.

Председатель комиссии:

Савченко Е.И. 

Секретарь комиссии:

Тлишева Н.В. 

Члены комиссии:

Бурова Л.В. 

Ландышева Н.В. 

Рубачев И.В. 