

. Протокол рассмотрения заявок
на участие в открытом аукционе на право заключения договоров аренды
земельных участков

пгт.Троицко-Печорск
Республики Коми

двадцать первое июля
две тысячи семнадцатого года

На заседании комиссии присутствовали:

Савченко Е.И. - руководитель администрации гп «Троицко-Печорск», председатель комиссии,

Тлишева Н.В.- заместитель руководителя администрации гп «Троицко-Печорск», секретарь комиссии,

Члены единой комиссии:

Ландышева Н.В. – председатель комиссии по благоустройству Совета гп «Троицко-Печорск»,

Рубачев И.В. – председатель комиссии по бюджету, экономической политике и поддержке малого и среднего предпринимательства Совета гп «Троицко-Печорск»,

Бурова Л.В. – председатель комиссии по вопросам социальной политики Совета гп «Троицко-Печорск».

Кворум имеется.

Процедура заседания комиссии проходила 21 июля 2017 года в 10 часов 00 мин. по адресу: пгт. Троицко-Печорск, ул. Мира, 26, зал заседаний.
Слушали: о рассмотрении заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков.

Извещение о проведении аукциона было размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru, официальном сайте администрации городского поселения «Троицко-Печорск» trp-admqr@yandex.ru, 21 июня 2017 года.

Предмет аукциона: право на заключение договоров аренды земельных участков

Шаг аукциона устанавливается в размере 3 % начального размера торгов и не изменяется в течение всего аукциона.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену.

№ лота	Местоположение	Категория земель	Площадь участка, кв.м	Границы участка	Обременения	Кадастровый номер	Вид разрешенного использования	Начальная цена предмета аукциона, руб. 1,5 %	Сумма задатка, руб. 20%	Штат аукциона (3%), руб.	Параметры разрешенного использования строительства	Прочее
1	Республика Коми, Троицко-Печорский район, пгт. Троицко-Печорск, ул. Производственная, участок № 3а	земли населенных пунктов	25 599	с северной стороны застраиваемая территория, с западной стороны лес смешанных пород, с восточной - лес смешанных пород и застраиваемый участок, с южной - проезд и застроенный участок	Нет	11:11:3501008:786	Для строительства предприятия и производства деревообрабатывающей промышленности	35 898,76	7 179,75	1 076,96	П-1 - зона производственных объектов V-IV класса санитарной классификации	Срок аренды - 3 года
2	Республика Коми, Троицко-Печорский район, пгт. Троицко-Печорск, ул. Производственная	земли населенных пунктов	3 600	с северной и восточной стороны - лес смешанных пород, с западной и южной - стороны - проезд, застроенный участок	Нет	11:11:3501008:790	Водозаборные скважины для технического водоснабжения	5 048,46	1 009,69	151,45	П-1 - зона производственных объектов V-IV класса санитарной классификации	Срок аренды - 3 года
3	Республика Коми, Троицко-Печорский	земли населенных пунктов	30	с востока проезд, с юга, севера, запада - застроенные	нет	11:11:3501004:2046	Для строительства гаража	129,25	25,85	3,88	зона ИТИ-2-зона назначения для	Срок аренды - 5 лет

4	район, пгт. Троицко-Печорск, кв-л Южный, район большого комплекса, блок № 7, участок № 16	земли населенных пунктов	41	участки с юга – проезд, с севера, запада, востока – застроенные участки	нет	11:11:3501004:2564	Для строительства гаража в кирпичном исполнении	176,65	35,33	5,30	зона ИТИ-2-зона предназначена для размещения транспортной инфраструктуры	Срок аренды – 3 года
---	---	--------------------------	----	---	-----	--------------------	---	--------	-------	------	--	----------------------

До окончания срока подачи заявок 20 июля 2017 года 16 часов 00 мин. по московскому времени поступили заявки.

№ лота	Наименование участника	Адрес	Дата и время приема заявки	Номер заявки	Отозван о заявок
1	ООО «ПечораЭнергоРесурс»	169420 Республика Коми пгт. Троицко-Печорск Ул. Производственная, участок 3	12.07.2017 11:00	1	-
2	ООО «ПечораЭнергоРесурс»	169420 Республика Коми пгт. Троицко-Печорск Ул. Производственная, участок 3	12.07.2017 11:00	1	-
3	Емельянов Вячеслав Сергеевич	169420 Республика Коми пгт. Троицко-Печорск Ул. Савина, д.38	30.06.2017 10:00	1	-
4	Паценко Артем Анатольевич	169420 Республика Коми пгт. Троицко-Печорск Кв.Южный д.8, кв.25	28.06.2017 10:30	1	-

Указанные заявки зарегистрированы в журнале регистрации заявок.

Заявки, а также представленные документы соответствуют перечню документов, указанных в извещении о проведении аукциона, а также требованиям законодательства Российской Федерации. Задатки на участие в аукционе полностью перечислены на счет, указанный в извещении о проведении аукциона.

Комиссия приняла следующее решение:

1. Признать заявителей: ООО «ПечораЭнергоРесурс», Емельянова В.С., Паценко А.А. - участниками аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков
2. В соответствии с пунктом 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать открытый аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков по лотам №№ 1,2,3,4 - несостоявшимся.
3. Заключить не ранее чем через 10 дней со дня размещения на официальном сайте Российской Федерации протокола о результатах рассмотрения заявок на право заключения договоров аренды земельных участков на условиях, предусмотренных в извещении о проведении аукциона, по начальной цене аукциона
по лоту № 1 - годовой арендной плате в сумме 35898,76 рублей с ООО «ПечораЭнергоРесурс»;
по лоту № 2 - годовой арендной плате в сумме 5048,46 рублей с ООО «ПечораЭнергоРесурс»;
по лоту № 3 - годовой арендной плате в сумме 129,25 рублей с Емельяновым В.С.;
по лоту № 4 - годовой арендной плате в сумме 176,65 рублей с Паценко А.А.

Голосовали: «за» единогласно.

Председатель комиссии:
Савченко Е.И.

Председатель комиссии:

Савченко Е.И.



Секретарь комиссии:

Тлишева Н.В.



Члены комиссии:

Бурова Л.В.



Ландышева Н.В.



Рубачев И.В.

